

2014

Výroční zpráva

Tato výroční zpráva za účetní období roku 2014 je sestavena v souladu s § 21 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění.

Zahrnuje také Účetní závěrku a Zprávu o vztazích zpracovanou dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Dokument je určený ke zveřejnění ve Sbírce listin.

PUDIS a.s.
Nad Vodovodem 2/3258
100 31 Praha 10
Tel. + 420 274 776 645
Fax + 420 274 778 656
E-mail info@pudis.cz
Web www.pudis.cz

Obsah

1	Úvodní slovo.....	4
2	Zaměření a cíle společnosti.....	5
3	Hlavní ekonomické ukazatele	5
4	Vývoj společnosti v roce 2014.....	6
5	Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku	7
6	Očekávaný vývoj v roce 2015	10
7	Účetní závěrka	11
8	Zpráva o vztazích	34
9	Osoby odpovědné za výroční zprávu	37
10	Zpráva nezávislého auditora	38

1 Úvodní slovo

Rok 2014 byl pro PUDIS a.s. rokem významných změn. Změny proběhly snad ve všech oblastech vnitřní organizace společnosti, v personální oblasti vč. managementu, ale i ve způsobu řízení společnosti. Podrobně je o příčinách, smyslu a rozsahu změn pojednáno na jiných místech této předkládané výroční zprávy, proto mi dovoluňte zmínit se o nich zde pouze heslovitě.

Po valné hromadě v březnu 2014, která potvrdila změnu ve vlastnické struktuře společnosti a návazně i v managementu, došlo téměř bezprostředně k významnější redukci počtu zaměstnanců jak ve výrobních tak v servisních složkách, a to především z úsporných opatření. Dále došlo ke změně organizační struktury, k drobné změně loga společnosti (ale v rámci systematictějšího a dlouhodobého pohledu na stávající design manuál společnosti). Zapracovali jsme také na propagaci firmy na venek, a snažili se o podporu omlazeného a redukovaného týmu našich pracovníků.

Další důležitou činností, které jsme se v roce 2014 systematictěji věnovali, bylo udržování ale také obnovení nebo budování nových obchodních vztahů s objednateli – našimi klienty, ale i s konkurenty. Mezi nimi i s partnery ve vlastnické skupině, kteří jsou u mnoha obchodních případů zároveň našimi obchodními partnery.

Uvnitř společnosti jsme dále hledali a našli úspory na výdajové stránce hospodaření, optimalizovali a elektronizovali jsme některé vnitřní procesy, a také zefektivnili výrobu.

Věřím, že veškerá provedená opatření přispějí hlavně do budoucna k zefektivnění a zkvalitnění poskytovaných služeb, a tím zejména ke zvýšení dobrého jména firmy. Dlouhodobým cílem společnosti zůstává, aby naše společnost jako celek byla velmi dobře vnímána a hodnocena našimi klienty i konkurencí. Brzy společnost PUDIS a.s. oslaví 50 let své existence a to je do značné míry zavazující skutečnost.

Závěrem, ohlédnou-li se za celkově za rokem 2014, musím zdůraznit, že byť těsné ale přesto dosažené kladné hospodaření je po nový management společnosti a snad také pro její zaměstnance silně motivujícím aspektem do další práce v následujícím novém období. Kéž by množství všech vnějších i vnitřních problémů, organizačních i legislativních úskalí, jež na nás čekají, bylo co nejmenší, a mohli bychom se tak plně soustředit na plnění našeho poslání.

Dovoluňte mi na tomto místě poděkovat všem našim obchodním partnerům a profesním přátelům za přízeň a spolupráci!

Ing. Martin Höfler
ředitel společnosti a předseda představenstva
PUDIS a.s.

2 Zaměření a cíle společnosti

PUDIS je projektová a průzkumná společnost s téměř padesátiletou tradicí. Od roku 1966 zpracovává projekty silničních staveb, mostů, přeložek sítí, vodohospodářských objektů a dalších souvisejících staveb.

2.1 Zaměření

PUDIS zajišťuje geotechnické a geologické průzkumy, ale také průzkumy a monitoringy životního prostředí. Neméně důležitou, zvláště v posledních letech, se ukazuje inženýrská činnost.

Tým odborníků společnosti umí obsáhnout kompletní vývojový cyklus každého infrastrukturního projektu – od vyhledávací studie či studie proveditelnosti, přes proces EIA až po podrobnou realizační projektovou dokumentaci. Od úvodních konzultací až po řešení konkrétních detailních požadavků na stavbě. Zákazníky společnosti jsou státní i městští investoři, obce, architekti, developři, či stavební firmy.

2.2 Cíle

Vedení společnosti přijalo cíle pro nejbližší období:

- ▶ Obnovit do konce roku 2015 profitabilitu společnosti.
- ▶ Udržet a rozšířit své působení v projektech na území Hlavního města Prahy.
- ▶ Doplnit a stabilizovat pracovní tým v úrovni hlavních inženýrů.
- ▶ Zvýšit efektivnost procesu řízení zakázek.

2.3 Místo působnosti

PUDIS sídlí v Praze, kde má i svou jedinou provozovnu. Nemá organizační složku v zahraničí.

3 Hlavní ekonomické ukazatele

Vybrané údaje z rozvahy aktiva a pasiv (tis. Kč)

Ukazatel	Stav k 31.12.2014	Stav k 31.12.2013
Aktiva celkem	63 461	64 981
- Z toho Dlouhodobý majetek	10 427	9 584
- Z toho Oběžná aktiva	52 506	55 023
Vlastní kapitál	48 092	47 715
Cizí zdroje	15 368	17 176

Vybrané údaje z výkazu zisku a ztráty (tis. Kč)

Ukazatel	Období 2014	Období 2013
Výkony	66 484	61 694
- Z toho: tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	67 466	63 473
Výsledek hospodaření před zdaněním (EBIT)	243	-5 582

4 Vývoj společnosti v roce 2014

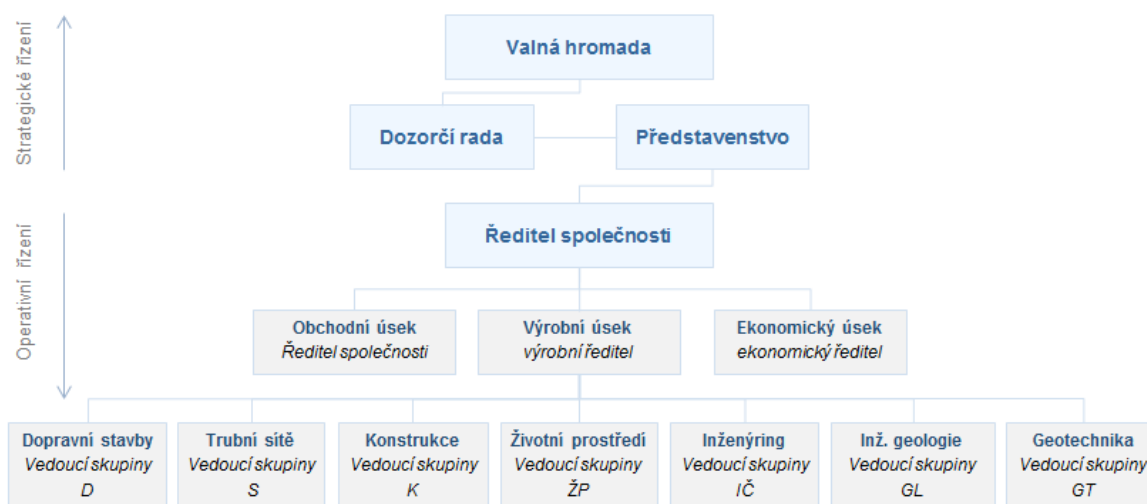
Dne 31.3.2014 odsouhlasila valná hromada společnosti (návazně na platnost zákona č. 90/2012 Sb.) nové znění stanov. Ke dni 1.6.2014 pak byla změněna vnitřní organizační struktura. Níže je popisován stav platný ke 31.12.2014.

4.1 Organizace a systém řízení

PUDIS je akciovou společností ve smyslu § 243 zákona o obchodních korporacích č. 90/2012 Sb. Dle ustanovení § 396 používá dualistický systém vnitřní struktury – tj. má dozorčí radu a představenstvo.

4.1.1 Organizační struktura

Společnost je interně členěna do 3 úseků: Obchodního, Výrobního a Ekonomického.



Obrázek 1 - Organizační struktura

Výrobní úsek je dále členěn do jednotlivých pracovních skupin dle jejich profesního zaměření.

4.1.2 Systém řízení

Společnost realizuje své služby formou individuálně sjednávaných zakázek – projektů. Při jejich realizaci uplatňuje zásady projektového řízení. Řídící struktura je maticová – vertikální členění vychází ze shora uvedené liniové organizační struktury a horizontální členění odpovídá projektovým a procesním týmům.

Systém řízení se opírá o certifikované systémy řízení kvality, environmentu a BOZP dle ČSN EN ISO 9001, 14001 a 18001.

4.1.3 Metody řízení rizik

Řízení rizik je zakomponováno do všech úrovní řízení společnosti a zahrnuje:

- ▶ Aktivní roli dozorčí rady v řízení společnosti,
- ▶ Pravidelná jednání a podávání zpráv představenstva dozorčí radě,
- ▶ Dozorové audity certifikačním orgánem a autorizující osobou,
- ▶ Interní audity všech zavedených systémů řízení,
- ▶ Kontrolní schůze vedení,
- ▶ Kontrolní a výrobní výbory jednotlivých realizovaných zakázek – projektů,
- ▶ Identifikace nedostatků a přijímání nápravných a preventivních opatření.

5 Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku

5.1 Stručné zhodnocení roku 2014

Převažující část zakázek realizovaných společnostmi PUDIS byla i v letošním roce orientována na přípravu dopravních staveb nebo jejich rekonstrukcí. Nejvýznamnější skupinu zakázek z oblasti silničního stavitelství doplnily další infrastrukturní projekty, jejichž objednatelům byly státní a samosprávné celky nebo jim podřízené instituce. Především lze jmenovat realizační projekt Tunelového komplexu Blanka, kde subdodavatelky dlouhodobě participujeme na projektové přípravě, anebo další stavby základního skeletu silniční sítě hl.m.Prahy, především Radlické radiály (v daném roce došlo především k realizaci prací v oblasti geologického průzkumu).

Důležitým zadavatelem je Ředitelství silnic a dálnic ČR, pro které zpracováváme řadu drobnějších zakázek projekčního i průzkumného charakteru. Z těch významnějších lze zmínit projekt rychlostní silnice R35 v úseku Opatovice n.L. - Časy, kde pracujeme v rámci Sdružení CPP2015 společně s partnery PRAGOPROJEKT a.s. a AF-CITYPLAN s.r.o.

Významný podíl v celkových výkonech společnosti vykazuje rovněž geologická služba společně s laboratoří mechaniky zemin. Mezi dominantní jejich zakázky patří průzkumné práce již zmíněné Radlické radiály anebo výstavby Dálnice D8 (stavba 0805), anebo práce na monitoringu ražeb podzemních staveb technické infrastruktury.

Rok 2014 přinesl také řadu významných legislativních změn, na kterých je podnikání společnosti přímo navázáno. Především se jednalo o zahájení účinnosti nového občanského zákoníku, nahrazujícího z části obchodní zákoník, nebo zákona o obchodních korporacích. Zmiňují také záměrně zákon o urychlení výstavby dopravní infrastruktury, který je zásadní pro poskytovanou majetkoprávní činnost, a který byl v druhé polovině roku 2014 také změněn.

Projekční a inženýrská činnost

Kromě zakázek zmíněných výše jsme realizovali řadu projekčních prací pro Ředitelství silnic a dálnic ČR. Pokračovaly práce na projektu křižovatkového uzlu Zdiby na D8, na projektu I/12 R1-Úvaly (zejména v inženýrské činnosti), dokončili jsme realizační dokumentaci úseku 05 Šternov-Psáře na akci Modernizace D1.

Ze zakázek zpracovávaných pro kraje lze zmínit stavbu Lažánky, průtah v Jihomoravském kraji, kde jsme projektovali realizační dokumentaci, anebo stavbu obchvatu Srubce v Jihočeském kraji, s přípravou projektu pro územní rozhodnutí a oznámení záměru pro proces EIA.

Mezi významné projekty, zpracovávané pro privátní zadavatele, řadíme akci Riverpark Modřany (DÚR, EIA), práce v oblasti Karlína a Pobřežní ulice, anebo různé drobnější práce pro společnost EKOSPOL a.s. Tento směr však, s ohledem na úskalí, která jsou při spolupráci s privátním investorem spojena, společnost dále rozvíjet nebude.

Průzkumy

Geologické a geotechnické průzkumy a s nimi související služby (např. monitoringy ražeb a pasportizace staveb) se významně podílely na výkonech roku 2014. Je to dáno zejména stabilním a profesně silným týmem, podpořeným vlastními laboratořmi, dobrým jménem na trhu i menší konkurencí na trhu, která usnadňuje přístup k zakázkám. Z významných uskutečněných prací lze zmínit geotechnický průzkum pro Radlickou radiálu, realizovaný pro zhotovitele ražby průzkumné štoly, či monitoring stavby 0065 Strahovský tunel, stavba 2.B, stoka C03. Pro privátní subjekt jsme pak zpracovávali geotechnický průzkum pro mostní objekt stavby D8 0805. Technicky zajímavá rovněž byla zakázka kombinovaného geotechnického průzkumu výsypky velkolomu Jiří pro Sokolovskou uhelnou a.s. Oblast průzkumných prací pak doplňuje skupina životního prostředí, jejíž dominantním zdrojem příjmu zůstává autorizovaná hluková laboratoř. Autorizaci se povedlo v roce 2014 obhájit, a je udělena na dalších 5 let.

5.2 Výzkum a vývoj

Společnost PUDIS a.s. nerealizovala v roce 2014 v oblasti výzkumu a vývoje nerealizovala žádné projekty.

5.3 Pracovněprávní vztahy

Odbornost a kvalita služeb společnosti je přímo závislá na kvalitě zaměstnanců, kteří ve společnosti pracují. PUDIS buduje tým samostatných, kvalifikovaných a motivovaných specialistů.

Nízká poptávka, tržní ceny i rostoucí složitost majetkoprávní přípravy dopravních staveb se v posledních letech dotkly celého sektoru stavebnictví a na něj navázaných služeb. PUDIS poznamenaly 2 lety ztrátového hospodaření. Po období snižování investic a provozních nákladů vedení přistoupilo k reorganizaci spojené s obměnou pracovního týmu.

5.3.1 Zaměstnanci v číslech

Počty zaměstnanců v pracovním poměru za rok 2014

Zaměstnanci	Počet
Počet zaměstnanců k 1.1.2014	76
Počet zaměstnanců k 31.12.2014	63
Průměrný evidenční počet	67
Ukončené pracovní vztahy	19
Nové pracovní vztahy	6

Věková struktura zaměstnanců k 31.12.2014

Věková struktura	Počet
21 - 30	7
31 - 40	18
41 - 50	11
51 - 60	10
61 - 70	15
71 - 80	2

5.3.2 Sociální politika

V roce 2014 ukončila svou činnost *Základní organizace Odborového svazu Projekt při PUDIS a.s.*

Na ukončení platnosti kolektivní smlouvy (sjednané s odborovou organizací do 31.12.2014) navázalo v roce 2015 vedení PUDIS a.s. aktualizací interních předpisů tak, že zachovává a případně rozšiřuje veškeré benefity zaručené doposud kolektivní smlouvou. Jedná se zejména o:

- Dodatečnou dovolenou v délce 5 pracovních dnů ročně,
- Příspěvek na stravování,
- Příspěvky na penzijní připojištění.

5.4 Stav majetku

Majetek společnosti tvoří nemovitosti (sídlo firmy a 2 bytové jednotky), autopark, software, hardware a další přístrojové vybavení. Větší část majetku je účetně odepisována, přesto však je majetek udržován v dobrém funkčním stavu.

V roce 2014 došlo po několika letech bez investic k doplnění a modernizaci několika nejvýznamnějších výrobních prostředků – a to jak hmotného, tak nehmotného majetku.

Hodnota majetku je podrobněji vyčíslena v Příloze k účetní závěrce, která je součástí této zprávy.

5.4.1 Nehmotný majetek

PUDIS dlouhodobě udržuje klíčový profesní software pro zpracování projektů v aktuálních verzích v režimu servisních smluv.

V roce 2014 byl navíc ze starších licencí upgradován (a zahrnut pod servisní smlouvu) software Advance Concrete využívaný konstrukční skupinou. Zakoupen byl software Unwedge pro konstrukční skupinu, a dále sada nástrojů společnosti CAD Studio pro skupinu dopravní.

5.4.2 Hmotný majetek

Společnost PUDIS v roce 2014 zakoupila 2 vozy – z toho jeden terénní a jeden osobní referentský automobil.

Další výdaje plynuly do oblasti hardwaru, kde byl modernizován jeden server, 8 pracovních stanic, 1 notebook. Doplněno bylo přístrojové vybavení laboratoře hluku.

5.5 Ochrana životního prostředí

Společnost přijala tuto politiku v ochraně životního prostředí a BOZP:

1. Abychom dosáhli při své činnosti co nejšetrnějšího dopadu na životní prostředí a mohli i nadále zlepšovat úroveň naší ochrany životního prostředí, zavazujeme se:
2. Dodržovat požadavky platných právních předpisů na ochranu životního prostředí a dalších požadavků, ke kterým se organizace zavázala.
3. Usilovat o neustálé zlepšování profilu organizace v oblasti životního prostředí.
4. Preferovat při ochraně životního prostředí prevenci před odstraňováním ekologických dopadů.
5. Minimalizovat rizika z možného znečišťování vody, půdy a ovzduší, usilovat o předcházení vzniku havarijních situací, a pokud už nastanou, postupovat tak, aby došlo k minimalizaci dopadů na životní prostředí.
6. Hledat cesty pro trvalé snižování spotřeby energií, surovin a produkce odpadů a vést zaměstnance k minimalizaci negativních dopadů jejich činnosti na životní prostředí.
7. Trvale usilovat o dosažení stanovených environmentálních cílů a programů.
8. Při svých činnostech brát v úvahu názory zainteresovaných stran a preferovat otevřený přístup k veřejnosti.
9. Informovat veřejnost, zaměstnance a obchodní partnery o přístupu organizace k ochraně ŽP. Vyžadovat od partnerů šetrný přístup k životnímu prostředí.
10. Vzdělávat a motivovat své zaměstnance k tomu, aby všechny činnosti prováděli s plnou odpovědností k ŽP a lidskému zdraví.

V roce 2014 společnost realizovala soubor opatření směřujících ke snížení spotřeby energií, kancelářského materiálu a tonerů.

6 Očekávaný vývoj v roce 2015

Představenstvo společnosti očekává v roce 2015, po cca šesti letech, zvýšenou poptávku po službách z jejího portfolia, a to především díky obnovené přípravě dopravních infrastrukturních staveb, akcentované a deklarované z úrovně vrcholných představitelů státu (Vláda ČR, Ministerstvo dopravy, Ředitelství silnic a dálnic ČR). Podobný výhled však chybí pro hl. město Prahu. Ani programové prohlášení nové Rady města, nedá důvod k velkým očekáváním.

6.1 Realizace stávajících projektů

Pro rok 2015 předpokládáme především dokončení veškerých projekčních prací na projektu Tunelového komplexu Blanka (TKB), bude dokončena dokumentace skutečného provedení stavby. Očekáváme dále, že bude pokračovat projekt Radlické radiály, a to nejen průzkumnými pracemi, ale i projektovými.

Budou pokračovat práce na rychlostní silnici R35 Opatovice n. L. – Časy, a to především významnou majetkoprávní činností, tedy smluvním zajištěním vlastnických a dalších práv k nemovitostem, potřebným pro výstavbu této komunikace, která se řadí mezi priority střednědobé státní dopravní koncepce.

Velkou a významnou stavbou pro hlavní město Prahu bude rekonstrukce Hlávkova mostu, tj. soumostí přes Vltavu a Štvanický ostrov. Zde budeme realizovat jak projektové práce pro stavební povolení tak inženýrskou činnost, a to ve Sdružení se společností SUDOP Praha, a.s.

6.2 Nové obchodní příležitosti

Mezi nové projekty, které společnost očekává v roce 2015, lze řadit především participaci na realizačních projektech, vytvářených pro zhotovitele staveb (EUROVIA CS a.s., STRABAG a.s. aj.), práce spojené se zprovozněním TKB (hluková měření, monitoriny životního prostředí, korozní průzkumy), rádi bychom se podíleli na přípravě metra D, a pracovali na projektech, jejichž smyslem je odstranit hlukovou zátěž, vznikající při městském provozu.

Dále se budeme ucházet o infrastrukturní projekty u Ředitelství silnic a dálnic ČR, u hlavního města Prahy, a u zadavatelů z řad samosprávy jak krajské, tak městské či obecní úrovně, teritorium zájmu však zúžíme na oblast Čech.

Rádi bychom dále pracovali na projektech přeložky silnice I/12 R1-Úvaly a projektech Silničního okruhu kolem Prahy, podaří-li se překonat potíže územního plánování.

7 Účetní závěrka

Rozvaha aktiva a pasiv

Označení a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
			1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)	001	113 473	50 012	63 461	64 981
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	58 064	47 592	10 472	9 584
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	11 283	10 976	307	203
3	Software	007	11 283	10 976	307	203
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	46 781	36 616	10 165	9 381
B.II.	Pozemky	014	7 432	-	7 432	7 432
2	Stavby	015	15 763	14 310	1 453	1 375
3	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016	23 556	22 306	1 250	544
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	30	-	30	30
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	54 926	2 420	52 506	55 023
C.I.	Zásoby (ř.33 až 38)	032	8 225	2 404	5 821	7 732
C.I.	Materiál	033	476	0	476	613
2	Nedokončená výroba a polotovary	034	7 749	-2 404	5 345	7 119
C.II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	3 982	-	3 982	3 430
C.II.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	3 174	-	3 174	2 882
8	Odložená daňová pohledávka	047	808	-	808	548
C.III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	28 561	-16	28 545	29 163
C.III.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	28 397	-16	28 381	28 432
6	Stát - daňové pohledávky	054	-	-	-	525
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	163	-	163	206
9	Jiné pohledávky	057	1	-	1	-
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	14 158	-	14 158	14 698
C.IV.	Peníze	059	99	-	99	152
2	Účty v bankách	060	14 059	-	14 059	14 546
D.I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	483	-	483	374
D.I.	Náklady příštích období	064	483	-	483	374

Účetní závěrka

Označení a	PASIVA b	řádek c	Běžné účetní období	Minulé období
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 89 + 122)	067	63 461	64 981
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 80 + 83 + 87 - 88)	068	48 092	47 715
A.I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	24 914	24 914
A.I. 1	Základní kapitál	070	24 914	24 914
A.II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 79)	073	-	-
A.III.	Fondy ze zisku (ř. 81 + 82)	080	5 027	5 153
A.III. 1	Rezervní fond	081	4 983	4 983
	2 Statutární a ostatní fondy	082	44	170
A.IV.	Výsledek hospodářeni minulých let (ř. 84 až 86)	083	17 648	22 996
	1 Nerozdělený zisk minulých let	084	17 648	22 996
A.V. 1	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) /ř.01 - (+ 69 + 73 + 79 + 83 - 88 + 89 + 122)/.	087	503	-5 348
B.	Cizí zdroje (ř. 90 + 95 + 106 + 118)	089	15 368	17 176
B.I.	Rezervy (ř. 91 až 94)	090	313	242
	4 Ostatní rezervy	094	313	-
B.II.	Dlouhodobé závazky (ř. 96 až 105)	095	429	242
	10 Jiné závazky	104	429	
B.III.	Krátkodobé závazky (ř. 107 až 117)	106	14 626	16 934
B.III. 1	Závazky z obchodních vztahů	107	6 526	10 620
A.I. 4	Závazky ke společníkům	110	114	119
	5 Závazky k zaměstnancům	111	2 592	2 387
	6 Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	112	1 419	1 281
	7 Stát - daňové závazky a dotace	113	3 879	2 384
	8 Krátkodobé přijaté zálohy	114	66	138
	10 Dohadné účty pasivní	116	30	5
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 119 až 121)	118	-	-
C.I.	Časové rozlišení (ř. 123 + 124)	122	1	90
C.I. 1	Výdaje příštích období	123	1	90

Výkaz zisku a ztráty

Označení	TEXT	Řádek	Běžné účetní období	Minulé období
a	b	c	1	2
+	Obchodní marže (ř. 01-02)	03	-	-
II.	Výkony (ř. 05+06+07)	04	66 484	61 694
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	67 466	63 473
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	-982	-1 779
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09+10)	08	25 035	24 611
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	2 608	2 452
B. 2	Služby	10	22 427	22 159
+	Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)	11	41 449	37 083
C.	Osobní náklady	12	39 028	40 862
C. 1	Mzdové náklady	13	26 757	28 125
C. 2	Odměny členům orgánů obchodní korporace	14	1 778	1 500
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	9 572	10 071
C. 4	Sociální náklady	16	921	1 166
D.	Daně a poplatky	17	73	71
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	915	710
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21)	19	432	1
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	427	1
2	Tržby z prodeje materiálu	21	5	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24)	22	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	855	681
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	119	118
H.	Ostatní provozní náklady	27	863	459
*	Provozní výsledek hospodaření <i>/(ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29))</i>	30	266	-5 581
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	-	-
X.	Výnosové úroky	42	28	39
N.	Nákladové úroky	43	18	-
O.	Ostatní finanční náklady	45	33	40
*	Finanční výsledek hospodaření <i>/(ř.31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45-(-46)+(-47))</i>	48	-23	-1
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	-260	-235
Q. 2	-odložená	51	-260	-235
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	503	-5 347
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	-	-
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	-	-
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	503	-5 347
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	243	-5 582

Účetní závěrka

Přehled o změnách vlastního kapitálu

		počáteční zůstatek	zvýšení	snížení	konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	24 914			24 914
B.	Základní kapitál nezapsaný v OR				
C.	Součet A +/- B	24 914			24 914
D.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly				
*	Součet A +/- B +/- D	24 914			24 914
E.	Emisní ážio	0			0
F.	Rezervní fondy	4 983			4 983
G.	Ostatní fondy ze zisku	170		126	44
H.	Kapitálové fondy				
I.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku				
J.	Zisk minulých účetních období	22 995		5 347	17 648
K.	Ztráta minulých účetních období	0			
L.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	-5 347	5 850		503
*	Celkem	47 715	5 850	5 473	48 092

Přehled o peněžních tocích

Ř.	Položka	2014	2013
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	14 698	23 147
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	243	-5 582
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	1 357	611
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	915	710
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	855	266
A.1.3.	Zisk z prodeje stálých aktiv	-427	-1
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	-10	-39
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	24	-325
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami prac.kapitálu a mim.položkami	1 600	-4 971
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-1 596	-4 047
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-485	-12 098
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-2 231	6 173
A.2.3.	Změna stavu zásob	1 120	2 230
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	863	-8 666
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	-18	-
A.4.	Přijaté úroky	28	39
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	525	538
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	539	-8 089
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-1 803	-360
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	427	1
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-1 376	-359
Peněžní toky z finanční činnosti			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	429	-
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-132	-1
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-126	-
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	-6	-1
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-297	-1
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-540	-8 449
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	14 158	14 698

7.1 Příloha k účetní závěrce

Tato příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění a vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění. V příloze jsou uváděny údaje za minulé účetní období, jsou-li srovnatelné s údaji za běžné účetní období. Peněžní údaje jsou v tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Společnost PUDIS a.s. je dále jen uváděna pod pojmem „společnost“.

7.1.1 Obecné údaje o účetní jednotce

7.1.1.1 Základní údaje

Firma (název):	PUDIS a.s.
IČ:	45272891
Založení / Vznik:	1.5.1992
Sídlo:	Praha 10, Nad Vodovodem 2/3258, PSČ 100 31
Právní forma:	Akciová společnost
Společnost zapsána u:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1458
Hospodářský rok:	od 1.1. do 31.12.
Předmět podnikání dle OR:	<ul style="list-style-type: none">▶ výkon zeměměřických činností▶ posuzování vlivů na životní prostředí▶ geologické práce▶ provádění staveb, jejich změn a odstraňování▶ projektová činnost ve výstavbě▶ provádění trhacích a ohňostrojných prací▶ výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona▶ projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu dle § 2 písm. c), d), e) a § 3 písm. a), c), e), f), h), i), zákona č. 61/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů▶ hornická činnost v rozsahu dle § 2 písm. c), d), e) zákona číslo 61/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů▶ činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu dle § 3 písm. a), c), e), f), h), i) zákona č. 61/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů
Základní kapitál:	24 914 tis. Kč

7.1.1.2 Osoby podílející se 20 a více % na základním kapitálu

V souladu s ustanovením § 375 zákona č. 89/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění, rozhodl majoritní akcionář Společnosti, tj. obchodní společnost SUDOP GROUP a.s., IČO 45310009, se sídlem Praha 3, Olšanská 1a (dále jen „Majoritní akcionář“), o přechodu všech ostatních akcií Společnosti na Majoritního akcionáře, o čemž byl JUDr. Danielou Jarošovou, notářkou v Praze, sepsán notářský zápis číslo NZ 1084/2014. Usnesení Majoritního akcionáře Společnosti bylo zapsáno do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze s účinností ke dni 1. září 2014. Uplynutím jednoho měsíce ode dne takového zveřejnění přešlo vlastnické právo k akciím Společnosti na Majoritního akcionáře.

Ke dni 31.12.2014 tak společnost eviduje společnost SUDOP GROUP a.s. jako jediného akcionáře držícího 100% účastnických cenných papírů.

7.1.1.3 Společnost jako součást konsolidačního celku

Společnost je zahrnuta do konsolidačního celku skupiny SUDOP Group a.s., která k 31.12.2014 disponovala 100% podílem na základním kapitálu a uplatňovala v PUDIS a.s. rozhodující vliv. Je zahrnuta do konsolidované účetní závěrky skupiny SUDOP Group a.s., a pro tyto účely poskytuje nezbytné informace. Obchody realizované v roce 2014 mezi společnostmi a skupinou SUDOP Group a.s. jsou rovněž dále vyčísleny v této Příloze.

7.1.1.4 Změny a dodatky v zápisu v obchodním rejstříku

V roce 2014 došlo ke změně stanov a ke změně v obsazení statutárního i dozorčího orgánu.

7.1.1.5 Členové statutárních a dozorčích orgánů k 31. prosinci 2014

Jméno	Adresa	Funkce	Od (datum)	Do (datum)
Ing. Martin Höfler	Menšíkova 577/5, Satalice, 190 15 Praha 9	Předseda představenstva	31.3.2014	Dosud
Ing. Petr Mikulášek	Pod Vinicí 2840, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice	Místopředseda představenstva	31.3.2014	Dosud
Ing. Jan Vlček	Jílovská 424/31, Lhotka, 142 00 Praha 4	Člen představenstva	31.3.2014	Dosud
Ing. Stanislav Lín	Bolívarova 2072/10, Břevnov, 169 00 Praha 6	Předseda dozorčí rady	31.3.2014	Dosud
Ing. Josef Fidler	Jeseniova 2861/46, Žižkov, 130 00 Praha 3	Místopředseda dozorčí rady	31.3.2014	Dosud
Ing. Štěpán Tesař	Slezská 204/69, 130 00 Praha 3	Člen dozorčí rady	28.5.2005	31.12.2014

Způsob jednání za společnost:

Společnost zastupuje každý člen představenstva samostatně. Při právním jednání v písemné formě musí být společnost zastoupena alespoň dvěma členy představenstva společně, z nichž jeden musí být předseda nebo místopředseda představenstva.

7.1.1.6 Organizační struktura

Organizační struktura byla změněna k 1.6.2014. Schéma znázorňuje stav platný k 31.12.2014:



7.1.1.7 Prokura

Prokura nebyla udělena.

Účetní závěrka

7.1.1.8 Podniky, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv

Účetní jednotka nevlastní podíl větší než 20% základního kapitálu v žádné společnosti či družstvu.

7.1.1.9 Zaměstnanci

Průměrný počet zaměstnanců během účetního období, z toho řídicích pracovníků, s uvedením výše osobních nákladů (v tis. Kč) na zaměstnance, z toho na řídicí pracovníky, dále v úhrnu odměny ostatních členů statutárních a dozorčích orgánů:

	Průměrný přepočtený počet		Mzdy		Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		Sociální náklady	
	Běž. obd.	Min. obd.	Běž. obd.	Min. obd.	Běž. obd.	Min. obd.	Běž. obd.	Min. obd.
1. Zaměstnanci	67	74	26 757	28 125	9 572	10 071	921	1 166
2. Z toho řídicí pracovníci ¹	3	5	1 525	2 634	519	1 600	82	200
3. Statutární orgány ²	3	5	1 679	1 284	561	116	0	0
4. Dozorčí orgány ³	3	3	99	216	34	37	0	26

7.1.1.10 Poskytnuté půjčky, úvěry, záruky či jiná plnění

V letech 2012 - 2014 neobdrželi členové představenstva, dozorčí rady ani ředitelé od společnosti žádné půjčky, přiznané záruky nebo zálohy.

Použití automobilů pro soukromé účely členů představenstva, členů dozorčí rady a ředitelů společnosti (počet automobilů, počet osob dle uvedených kategorií):

K 31.12.2014 nevyužíval žádný z ředitelů a členů představenstva automobil pro soukromé účely.

Poskytnutí mobilů a notebooků členům představenstva, členům dozorčí rady a ředitelům společnosti (počet mobilů a notebooků, počet osob dle uvedených kategorií)⁴:

- ▶ Kategorie osob: 3 ředitelé (z toho 3 členové představenstva)
- ▶ Počet užívaných mobilů: 2
- ▶ Počet užívaných notebooků: 3
- ▶ Počet osob: 3
- ▶ Pořizovací cena mobil: 10 tis. Kč
- ▶ Pořizovací cena notebooků: 93 tis. Kč

Další poskytnuté výhody:

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti ze dne 15.11.2001 a ze dne 23.5.2005 uhradila společnost v roce 2014 členům managementu:

- ▶ penzijní připojištění ve výši 51 tis. Kč
- ▶ příspěvky na obědy ve výši 31 tis. Kč

¹ Ke 31.12.2014 jde o 3 členy statutárního orgánu (představenstva) mimo pracovní vztah. Jejich odměny plynou ze smluv o výkonu funkce, a nejsou proto zahrnuty do mezd. Uvedené mzdové náklady plynou z pracovních smluv ukončených v průběhu roku 2014.

² Členové statutárního orgánu nejsou k 31.12.2014 v pracovním vztahu ke společnosti.

³ Členové dozorčího orgánu nejsou k 31.12.2014 v pracovním vztahu ke společnosti.

⁴ Údaje platné k 31.12.2014

7.1.2 Informace o použitých účetních metodách, zásadách a způsobech oceňování

Použité účetní metody mající významný vliv pro posouzení situace podniku a jejich změny

Společnost používá pouze účetní metody a postupy stanovené vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele. Společnost nepoužívá zvláštní metody, které by nebyly popsány níže a měly vliv na posouzení situace společnosti. Účetní závěrka k datu 31.12.2014 podléhá dle platných norem auditu. Níže uvedené metody vyplývají z vnitřní směrnice účetní jednotky.

7.1.2.1 Oceňování

Způsob oceňování dlouhodobého majetku vyrobeného vlastní činností

Společnost nevlastní majetek vyrobený vlastní činností.

Způsob oceňování nakupovaných zásob

Nakupované zásoby jsou oceněny skutečnými pořizovacími cenami s použitím metody FIFO – první cena pro ocenění přírůstku zásob se použije jako první cena pro ocenění úbytku zásob.

Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, provize atd.).

Způsob oceňování zásob vytvořených vlastní činností

Nedokončená výroba se oceňuje skutečnými náklady na externí subdodávky a vlastními předem stanovenými náklady na vlastní práce. Vlastní předem stanovené náklady na vlastní práce jsou kalkulovány z vlastních přímých nákladů, výrobní i správní režie předešlých účetních období.

Způsob oceňování cenných papírů a podílů

Cenné papíry a podíly se oceňují:

1. při pořízení cenou pořizovací
2. k rozvahovému dni se cenné papíry a podíly oceňují reálnou hodnotou s výjimkou:
 - a) cenných papírů představujících účast s rozhodujícím nebo podstatným vlivem - tyto se mohou přecenit ekvivalenční metodou;
 - b) cenných papírů držených do splatnosti - tyto se nepřeceňují;
 - c) cenných papírů emitovaných účetní jednotkou – tyto se nepřeceňují.

Oceněním reálnou hodnotou se rozumí:

- tržní hodnota – hodnota, která je vyhlášena na tuzemské či zahraniční burze nebo jiném organizovaném trhu;
- ocenění kvalifikovaným odhadem nebo posudkem znalce – není-li tržní hodnota k dispozici nebo tato nedostatečně představuje tržní hodnotu;
- ocenění stanovené podle zvláštních předpisů.

Není-li objektivně možné stanovit reálnou hodnotu, oceňují se cenné papíry a podíly k rozvahovému dni pořizovací cenou.

Ocenění ekvivalencí (protihodnotou):

Ocenění ekvivalencí se rozumí, že majetková účast je při pořízení oceněna pořizovací cenou, která je k okamžiku stanovenému v § 24 odst. 2 písm. b) zákona upravována na hodnotu odpovídající míře účasti účetní jednotky na vlastním kapitálu společnosti, v níž má účetní jednotka majetkovou účast. Účetní jednotka ocení majetkovou účast nulou, pokud její podíl na ztrátách ve společnosti, v níž má majetkovou účast, je roven nebo převyšší ocenění její účasti.

Účetní závěrka

Způsob oceňování derivátů

Společnost za dobu své existence nikdy, tj. ani v minulém účetním období, neobchodovala s deriváty.

Způsob oceňování částí majetku a závazků zajištěných deriváty

Společnost za dobu své existence nikdy, tj. ani v minulém účetním období, nepoužila k zajištění svého majetku deriváty.

Odložená daň

O odložené dani bylo účtováno.

Pro promítnutí odložené daňové povinnosti se uplatňují tyto oblasti:

- Daňová zůstatková cena mínus účetní zůstatková cena dlouhodobého majetku
- Výše opravných položek k dlouhodobému hmotnému majetku
- Výše opravných položek k dlouhodobému finančnímu majetku
- Výše opravných položek k zásobám
- Výše opravných položek k pohledávkám
- Pohledávky z titulu smluvních sankcí
- Závazky z titulu smluvních pokut
- Daňové závazky – pojistné na sociální pojištění a zdravotní pojištění do výše zaplaceného pojistného
- Výše nedaňových rezerv – záruční garance
- Reinvestice – nevyužitý odpočet dle § 34 odst. 3 až 7 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu
- Daňová ztráta nevyčerpaná z minulých let
- Ostatní oblasti

Způsob oceňování příchovek a přírůstků zvířat

Netýká se účetní jednotky.

Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období

Reprodukční pořizovací cenou se rozumí cena, za kterou by byl majetek pořízen v době, kdy se o něm účtuje. Stanovuje se na základě posudku znalce. V průběhu účetního období nebyl ve společnosti pořízen majetek, u něhož by bylo použito ocenění reprodukční pořizovací cenou.

Vedlejší pořizovací náklady zahrnované do pořizovacích cen

Druhy nákladů souvisejících s pořízením, které se zahrnují do pořizovacích cen nakupovaných zásob a zásob vyrobených ve vlastní režii.

Vedlejší náklady související s pořízením se účtují přímo do ceny konkrétního pořízeného materiálu. U společnosti jsou takovými náklady zejména poštovné a balné, clo a přepravné.

Podstatné změny ve způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období s uvedením důvodů těchto změn a s vyčíslením peněžních částek těchto změn ovlivňujících výši majetku, závazků a výsledku hospodaření, je-li to reálné stanovit (viz § 7 odst.5 zákona)

Nedošlo k podstatným změnám proti roku 2014.

Způsob stanovení opravných položek k majetku, s uvedením zdroje informací pro stanovení jejich výše

Účetní opravné položky se vytvářejí k majetku, u kterého se při inventarizaci zjistí, že jeho ocenění v účetnictví je vyšší než momentální tržní cena, avšak tato skutečnost je přechodného charakteru. V případech trvalého znehodnocení majetku je nutno tento majetek odepsat při respektování platných účetních i daňových postupů. Dle směrnice o účtování platí:

Opravné položky u dlouhodobého majetku

Opravné položky u odepisovaného dlouhodobého majetku, jehož užitná hodnota se běžně snižuje opotřebením (dle odpisového plánu), se ve společnosti tvoří v případech, kdy jeho užitná hodnota zjištěná při inventarizaci je výrazně nižší než jeho ocenění v účetnictví po odečtení oprávek a toto snížení hodnoty nelze považovat za definitivní, tj. za snížení trvalého charakteru.

Jedná se zejména o tyto případy:

- a) případ, kdy je současná tržní hodnota majetku nižší vlivem klesajících cen u určitých druhů majetku, např. při poklesu cen nemovitostí a pozemků, pokud klesá jejich cena v dané lokalitě, při poklesu cen výpočetní techniky apod.;
- b) případ, kdy se jedná o nevyužívaný majetek, u něhož není jasné jeho další použití a možnost prodeje za minimálně účetní zůstatkovou cenu;
- c) v případě specifických druhů majetku, které společnost nevyužívá a zamýšlí je prodat, pokud není jisté, že se na tento majetek najde zákazník;
- d) v případě majetku, který nelze opravit či zajistit náhradní díly, ani není jistota, zda se tak podaří;
- e) pokud majetek není možné dočasně užívat, protože nejsou splněny zákonné normy a předpisy, např. bezpečnostní, hygienické, požární a stavební;
- f) pokud se jedná o majetek v současné době neprodejný za minimálně účetní hodnotu z toho důvodu, že již není módní, např. u uměleckých děl;
- g) u investic na účtech pořízení majetku v případě, že existuje podezření, že majetek nebude zařazen do užívání ani prodán za minimálně účetní hodnotu a bude muset být zaúčtován do nákladů jako zmařená investice.

Opravné položky dle bodu a) – f) budou vytvářeny tehdy, jestliže užitná hodnota jednotlivého majetku dle odhadu ředitele příslušného střediska klesne o více než 50% oproti zůstatkové hodnotě vedené v účetnictví, minimálně však o 500 000,- Kč.

Vymezení hmotného majetku pro posouzení jeho reálné hodnoty provede inventurní komise na základě posouzení jeho významu, stáří, použitelnosti a celkového stavu.

Podkladem pro posouzení reálné hodnoty bude analýza dlouhodobého hmotného majetku, a to samostatně movitý dlouhodobý hmotný majetek a nemovitý dlouhodobý hmotný majetek. V rámci analýzy bude provedeno vytřídění majetku následujícím způsobem:

Movitý majetek

- ▶ Položky již 100% odepsané, ale používané
- ▶ Položky již odepsané z 80 a více %
- ▶ Položky odepsané z méně než 80%

Stanovení reálné hodnoty se bude provádět pouze u položek odepsaných z méně než 80%, a to pouze u významných položek v pořizovací ceně nad 200 000,- Kč. U těchto vytříděných položek společnost zajistí první rok stanovisko odhadce k těmto položkám s cílem určit, zda reálná hodnota není nižší než zůstatková účetní hodnota. Druhý rok bude inventarizací prověřeno, zda se nezměnily podmínky využívání daného předmětu a pokud jsou podmínky shodné, stanovisko odhadce zůstává v platnosti. Třetí a další rok si společnost od odhadce vyžádá aktualizaci jeho stanoviska. Tento postup platí i pro v budoucnu nově pořizované položky movitého majetku, a to od roku následujícího po roce pořízení.

Nemovitý majetek

- ▶ Pozemky v obcích, kde je vydána cenová mapa - stanovení reálné hodnoty je prováděno vedoucím hospodářského odboru při inventarizaci, a to formou porovnání s cenovou mapou.
- ▶ Stavby - byty - stanovení reálné hodnoty je prováděno vedoucím hospodářského odboru v rámci inventarizace, a to formou porovnání se stavbou obdobného charakteru.
- ▶ Ostatní pozemky a stavby - stanovení reálné hodnoty je zajišťováno vedoucím hospodářského odboru v rámci inventarizace formou stanoviska odhadce.

Účetní závěrka

Inventurní komise má povinnost prověřit výše uvedené případy a vyhodnotit závěry k nim v inventurním zápisu. Uvede ke každému bodu zdroj informací, podle kterého byl stav zjištěn a posouzen. Způsob stanovení opravné položky k dlouhodobému majetku je odvozen od vyjádření absolutní hodnoty očekávaného poklesu.

Opravné položky u zásob

Opravné položky k zásobám se účtují na základě roční inventarizace a účtuje se o nich na základě schválení určené osoby dle odpovědnostního řádu, který je součástí vnitropodnikové účetní směrnice. Inventarizační komise, které provádějí fyzické inventury, prověřují strukturu zásob z hlediska skladování neprodejných zásob, nepotřebných či poškozených zásob, resp. nekvalitních zásob a na základě těchto skutečností je prováděno u vybraných položek posouzení realizační ceny (hodnoty) a navržení opravné položky. Opravné položky jsou tvořeny zejména v těchto případech:

- ▶ zásoby by byly realizované se ztrátou
- ▶ účetní hodnota nedokončené výroby vykázané ke konci účetního období je vyšší, než je očekávaná realizační cena.

Společnost má s ohledem na svůj roční obrát minimální materiálové skladové zásoby, které navíc mají téměř z poloviny velmi vysokou obrátkovost. Převážně jde o papír do kopírovacích strojů, náplně do tiskáren a další kancelářské potřeby. Hodnota těchto materiálových zásob odpovídá jejich ceně pořízení. Hodnota nedokončené výroby odpovídá reálnému ocenění.

Opravné položky u pohledávek

Opravné položky k pohledávkám se vytvářejí k pohledávkám za dlužníky v konkurzním a vyrovnávacím řízení a k nepromlčeným pohledávkám, které jsou účtovány v účetnictví. Podkladem pro tvorbu opravných položek je vyříděný přehled jednotlivých pohledávek po lhůtě splatnosti.

Návrh tvorby opravné položky na pohledávky je předkládán inventarizační komisi, která prováděla dokladovou inventuru pohledávek. Podkladem je rozbor pohledávek po lhůtě splatnosti a podle míry a formy jištění pohledávek. Opravné položky se tvoří ve výši vyplývající ze lhůty nezaplacení a s přihlédnutím k míře jištění. Základem pro návrh tvorby jsou platné daňové předpisy. A tyto zásady:

- ▶ pohledávky po lhůtě splatnosti do 90 dnů - opravná položka 10%
- ▶ pohledávky po lhůtě splatnosti od 90 do 180 dnů - opravná položka 20%
- ▶ pohledávky po lhůtě splatnosti od 180 do 270 dnů - opravná položka 50%
- ▶ pohledávky po lhůtě splatnosti od 270 do 360 dnů - opravná položka 80%
- ▶ pohledávky po lhůtě splatnosti od 360 starší - opravná položka 100%

Po vytvoření zákonné opravné položky k pohledávce v přípustné výši se tvoří dále i účetní opravná položka, ovšem za předpokladu, že součet obou opravných položek nepřekročí účetní hodnotu dané pohledávky na příslušném rozvahovém účtu.

Opravné položky se navrhují na jednotlivé pohledávky.

Způsob stanovení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek a použité odpisové metody

Účetní odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Skupina dlouhodobého majetku	Doba odpisování	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Dlouhodobý nehmotný majetek	36 měsíců	36 měsíců
Budovy, haly a stavby	360 měsíců	360 měsíců
Stroje, přístroje a zařízení	36 měsíců	36 měsíců

Skupina dlouhodobého majetku	Doba odpisování	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Dopravní prostředky	36 měsíců	36 měsíců
Inventář	36 měsíců	36 měsíců
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	36 měsíců	36 měsíců
Nakoupený opotřeбенý dlouh. hmot. majetek	96 měsíců	96 měsíců

Metoda evidence drobného majetku a jeho případného odepisování

Metody evidence drobného majetku jsou následující:

- Drobný hmotný majetek s pořizovací cenou od 1,- do 2 999,- Kč bez DPH je účtován přímo do spotřeby na nákladové účty. O tomto majetku je vedena operativní evidence, a to v případech, kdy pořizovací cena činí 1 000,- až 2 999,- Kč bez DPH.
- Drobný nehmotný majetek s pořizovací cenou od 1,- do 6 999,- Kč bez DPH je účtován přímo do spotřeby na nákladové účty. O tomto majetku je vedena operativní evidence.

Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky se přepočítávají denním kurzem devizového trhu stanoveným ČNB, a to k okamžiku ocenění. Účtování bylo provedeno v souladu s účetními postupy platnými v roce 2014.

7.1.3 Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

7.1.3.1 Významné skutečnosti nezahrnuté do účetních výkazů

V účetním období 2014 se nevyskytly významné skutečnosti, které by nebyly promítnuty do účetních výkazů, případně které by nebylo možné z účetních výkazů vyčíst, protože v nich nejsou zahrnuty, nebo jsou kompenzovány s jinými položkami a nejsou vykázány samostatně.

7.1.3.2 Významné události, které se staly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky

V období mezi rozvahovým dnem a sestavením účetní závěrky nenastaly žádné významné události, které představují neobvyklé změny ve stavu aktiv a závazků a jejichž neuvedení by mohlo ovlivnit rozhodování uživatelů účetních informací, o kterých by nebylo účtováno.

7.1.3.3 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Přírůstky a úbytky dlouhodobého nehmotného majetku

Pořizovací cena	Stav k 31.12.12	Přírůstky 2013	Převody 2013	Úbytky 2013	Stav k 31.12.13	Přírůstky 2014	Převody 2014	Úbytky 2014	Stav k 31.12.14
Software	11 464	250		340	11 375	216		307	11 283

Oprávký a opravné položky	Stav k 31.12.12	Přírůstky 2013	Převody 2013	Úbytky 2013	Stav k 31.12.13	Přírůstky 2014	Převody 2014	Úbytky 2014	Stav k 31.12.14
Software	11 415	98		340	11 172	111		307	10 976

Zůstatková cena (netto)	Stav k 31.12.12	Stav k 31.12.13	Stav k 31.12.14
Software	49	203	307

Účetní závěrka

Přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného majetku

Požizovací cena	Stav k 31.12.12	Přírůstky 2013	Převody 2013	Úbytky 2013	Stav k 31.12.13	Přírůstky 2014	Převody 2014	Úbytky 2014	Stav k 31.12.14
Pozemky	7 432				7 432				7 432
Budovy	14 800	829			15 629	134			15 763
Samost. movité věci	25 879	109		882	25 106	1 453		3 003	23 556
- <i>Stroje a zařízení</i>	69				69				69
- <i>Dopr. prostředky</i>	6 213				6 213	868		1 901	5 180
- <i>Inventář</i>	10 501			413	10 088	202		668	9 622
- <i>Drobný dlouh. maj.</i>	9 096	109		469	8 736	383		434	8 685
Jiný hmotný inv. maj.	30				30				30
Nedok.dl.hmot.maj	0	109		109	0	1 588		1 588	0
Poskyt. zálohy na DHM									
Oceň.rozdíl k DHM									
Celkem	48 141	1 047		991	48 197	3 175		4 591	46 781

Zřizovací výdaje

V roce 2014 nebyly vynaloženy žádné zřizovací výdaje.

Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí

Dne 9.12.2013 podalo Družstvo Kolského 1447 (sídlm Zdiměřická 1447, 149 00 Praha 4) návrh na vklad do KN převodu nemovitosti (bytová jednotka č. 34, Zdiměřická 1447, P4). Zápis byl proveden v roce 2014 s právními účinky vkladu k 9.12.2013. Společnost nabytí bytové jednotky zaúčtovala již v roce 2013 převodem z finančního (družstevní podíl) do dlouhodobého majetku.

Cizí nehmotný a hmotný majetek uvedený v rozvaze

V roce 2014 společnost nepoužívala cizí hmotný či nehmotný majetek zachycený v rozvaze.

Drobný nehmotný a hmotný majetek neuvedený v rozvaze

Společnost vede operativní evidenci drobného nehmotného majetku – softwaru. Pro jeho souhrnnou nevýznamnou výši o něm není účtováno.

Majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem

Společnost nemá hmotný (movitý) majetek zatížený zástavním právem.

Nemovitosti zatížené věcným břemenem (povahy a formy zajištění):

Inv. číslo	Název	Povaha a forma zajištění	Požiz. cena
8016900898/2	pozemek Hagibor, parc. č. 1292/13, výměra 469 m2	věcné břemeno ve prospěch telekomunikačních společností – právo umístění stavby, umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě, umožnění přístupu a příjezdu za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění podzemního vedení	1 510
Celkem			1 510

Oprávy, opravné položky – přírůstky, úbytky, zůstatky

oprávy a opravné položky	Stav k 31.12.12	Přírůstky 2013	Převody 2013	Úbytky 2013	Stav k 31.12.13	Přírůstky 2014	Převody 2014	Úbytky 2014	Stav k 31.12.14
Pozemky									
Budovy	14 214	40			14 254	56		0	14 310
Samost. movité věci:	24 871	573		882	24 562	748		3 004	22 306
- <i>Stroje a zařízení</i>	64	5			69				69
- <i>Dopr. prostředky</i>	5 494	371			5 865	423		1 901	4 387
- <i>Inventář</i>	10 333	75		413	9 995	100		668	9 426
- <i>Drobný dlouh. maj.</i>	8 980	122		469	8 633	225		434	8 424
Jiný hmotný inv. maj.									

oprávky a opravné položky	Stav k 31.12.12	Přírůstky 2013	Převody 2013	Úbytky 2013	Stav k 31.12.13	Přírůstky 2014	Převody 2014	Úbytky 2014	Stav k 31.12.14
Nedok.dl.hmot.maj									
Poskyt. zál.na DHM									
Oceň.rozdíl k DHM									
Celkem	39 085	613		882	38 816	804		3 004	36 616

Zůstatková cena – stav ke konci období

Zůstatková cena (netto)	Stav k 31.12.12	Stav k 31.12.13	Stav k 31.12.14
Pozemky	7 432	7 432	7 432
Budovy	586	1 375	1 453
Samost. movité věci:	1 008	544	1 250
- Stroje a zařízení	4	0	0
- Doprav. prostředky	883	348	793
- Inventář	4	93	195
- Drobný dlouh. maj.	117	103	262
Jiný hmotný inv. maj.	30	30	30
Poskyt. zál.na DHM			
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku			
Celkem	9 056	9 381	10 165

7.1.3.4 Finanční pronájem

V roce 2014 společnost neměla žádný majetek ve finančním pronájmu ani žádný majetek odkoupený po leasingu. Společnost sama neposkytuje finanční leasing jiné společnosti.

7.1.3.5 Dlouhodobý finanční majetek a cenné papíry

Počet a hodnota dlouhodobých majetkových cenných papírů a majetkových účastí v tuzemsku a v zahraničí podle jednotlivých druhů a emitentů a přehled o finančních výnosech z nich plynoucích.

Společnost nevlastní žádné cenné papíry ani účasti v jiných podnicích (ať už s podstatným anebo pod podstatným vlivem). Společnost neposkytla v roce 2014 žádnou dlouhodobou půjčku.

7.1.3.6 Pohledávky

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů dle splatnosti

Termíny splatnosti	Brutto hodnota		Opravná položka		Netto hodnota	
	Běž. obd.	Min. obd.	Běž. obd.	Min. obd.	Běž. obd.	Min. obd.
Pohledávky z obch. vztahů před lhůtou splatnosti	28 023	20 500			28 023	20 500
Po splatnosti od 0 do 3 měsíců	339	6 430	16		323	6 430
Po splatnosti od 3 do 6 měsíců	0	175			0	175
Po splatnosti od 6 do 12 měsíců	24	172		24	24	148
Po splatnosti nad 12 ⁵	11	1 179			11	1 179
Pohledávky za dlužníky v konkursu a vyrovnání						
Celkem (vazba na CIII.1.)	28 397	28 456	24	24	28 381	28 432

⁵ Pohledávka více než 12 měsíců po splatnosti byla uhrazena v únoru 2015.

Účetní závěrka

Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů dle splatnosti

Termíny splatnosti	Netto hodnota	
	Běž. obd.	Min. obd.
Do lhůty splatnosti ⁶	3 174	2 882
Po splatnosti - do 180 dní		
- do 360 dní		
- nad 360 dní		
Z toho po splatnosti více než 5 let		

Krátkodobé pohledávky (vazba na rozvahu)

Typ pohledávek	Netto hodnota celkem		Z toho hodnota k podnikům ve skupině	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
Pohledávky z obchodních vztahů	28 397	28 432	810	564
z toho: pohledávky určené k obchodování oceněné reálnou hodnotou				
Pohledávky - ovládající a řídicí osoba				
Pohledávky -podstatný vliv				
Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení				
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
Stát – daňové pohledávky		525		
Ostatní poskytnuté zálohy	163	206		
Dohadné účty aktivní				
Jiné pohledávky	1			
Celkem (vazba na C.III.)	28 651	29 163	810	564

Dlouhodobé pohledávky (vazba na rozvahu)

Typ pohledávek	Netto hodnota celkem		Z toho hodnota k podnikům ve skupině	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
Pohledávky z obchodních vztahů	3 174	2 882	54	
Pohledávky – ovládající a řízená osoba				
Pohledávky - podstatný vliv				
Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení				
Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
Dohadné účty aktivní				
Jiné pohledávky				
Odložená daňová pohledávka	808	548		
Celkem (vazba na C.II.)	3 982	3 430	54	

Vzájemné obchody mezi společnostmi ve skupině (prodeje)

V průběhu roku společnost prováděla obchody se společnostmi ve skupině SUDOP Group, a.s. v rámci své běžné podnikatelské činnosti. Tyto obchody představovaly prodej služeb ve výši cca 2 028 tis. Kč (v roce 2013 pak 1 932 tis. Kč).

⁶ Dlouhodobé pohledávky jsou tvořeny zádržným z faktur vystavovaných od roku 2007 za společností SATRA s.r.o., a to z RDS tunelu Blanka. Jejich splatnost není určena pevným datem, ale je vázána na nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí resp. na předání stavebních objektů správci stavby. Menší podíl pak tvoří zádržné za společnostmi AED PROJECT a.s., Angermeier - Engineers, s.r.o., Ekospol a.s., Metrostav a.s. a OHL ŽS, a.s.

Vzájemné obchody mezi společnostmi ve skupině (prodeje)

Spřízněná strana	Popis	Běžné období	Minulé období
AED Project s.r.o.	Tržby za služby	1 321	813
GeoTec-GS, a.s.	Tržby za služby	437	90
METROPROJEKT Praha a.s.	Tržby za služby	15	514
Stavební geologie -IGHG, spol. s r.o.	Tržby za služby	14	mimo skupinu
Stavební geologie -IGHG, spol. s r.o.	Prodaný majetek	150	
SUDOP PRAHA, a.s.	Tržby za služby	69	515
VPU DECO Praha a.s.	Tržby za služby	23	0
Celkem		2 028	1 932

Pohledávky kryté zástavním právem, či jinak ručené

Společnost nemá pohledávky kryté zástavním právem či jinak jištěné.

Výše pohledávek k obchodování oceněných reálnou hodnotou

Společnost nevyčlenila žádné pohledávky určené k obchodování.

7.1.3.7 Ostatní aktiva

Ostatní aktiva jsou náklady příštích období v celkové výši 483 tis. Kč. Zahrnují podporu softwaru, certifikaci ISO, pojištění majetku, úrazové pojištění a penzijní připojištění, životní pojištění, další drobné položky.

7.1.3.8 Vlastní kapitál**Základní kapitál**

Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota 1 akcie	Nominální hodnota celkem (tis. Kč)
Akcie na jméno	24 914	1 000 Kč	24 914
Celkem	24 914		24 914

V účetním období 2014 valná hromada rozhodla o snížení nerozděleného zisku minulých účetních období o částku 5 347 tis. Kč na úhradu účetní ztráty roku 2013.

7.1.4 Rozdělení zisku minulého období

Na valné hromadě společnosti konané dne 31.3.2014 bylo schváleno uhrazení účetní ztráty roku 2013 ve výši 5 347 tis. Kč, a to na vrub účtu nerozděleného zisku minulých let.

Popis	Částka	
	Běžné obd. - tzn. příděl z roku 2013 zúčtovaný v r. 2014	Minulé obd. - tzn. příděl z roku 2012 zúčtovaný v r. 2013
Příděl do rezervního fondu		
Příděl do nerozděleného zisku minulých let	-5 347	-9 005
Sociální fond		
Výplaty dividend a podílů ze zisku		
Celkem rozdělený zisk	-5 347	-9 005

Účetní závěrka

7.1.5 Závazky

7.1.5.1 Rozbor závazků dle splatnosti

Rozbor krátkodobých závazků z obchodního styku dle splatnosti

Termíny splatnosti	Brutto hodnota	
	Běžné období	Minulé období
Závazky před lhůtou splatnosti	6 526	8 929
Po splatnosti od 0 do 6 měsíců	2	1 381
Po splatnosti od 6 do 12 měsíců		248
Po splatnosti nad 12 měsíců		
Celkem (vazba na B.III.1.)	6 526	10 558

Rozbor dlouhodobých závazků z obchodních vztahů dle splatnosti

Společnost neeviduje žádné dlouhodobé závazky z obchodních vztahů.

Krátkodobé závazky (vazba na rozvahu)

Typ závazku	Neuhrazená hodnota celkem	
	Běžné období	Minulé období
Závazky z obchodních vztahů	6 526	10 620
Závazky ke společníkům	114	119
Závazky – ovládající a řídicí osoba		
Závazky – podstatný vliv		
Závazky k zaměstnancům	2 592	2 387
Závazky za sociální zabezpečení a zdravotního pojištění	1 419	1 281
Stát - daňové závazky a dotace	3 879	2 384
Krátkodobé přijaté zálohy	66	138
Vydané dluhopisy		
Dohadné účty pasivní	30	5
Jiné závazky		
Celkem (vazba na B.III.)	14 626	16 933

Dlouhodobé závazky (vazba na rozvahu)

Společnost nemá k 31.12.2014 dlouhodobé závazky z obchodních vztahů.

Vzájemné obchody mezi společnostmi ve skupině (nákupy)

V průběhu roku společnost prováděla obchody se společnostmi ve skupině SUDOP Group, a.s. v rámci své běžné podnikatelské činnosti. Tyto obchody představovaly nákupy služeb ve výši cca 3 179 tis. Kč (v roce 2013 pak 39 tis. Kč).

Spřízněná strana	Popis	Běžné období	Minulé období
Stavební geologie -IGHG, spol. s r.o.	Nákup služeb	3 167	mimo skupinu
SUDOP PRAHA, a.s.	Nákup služeb	12	39
Celkem		3 179	39

Závazky kryté podle zástavního práva s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ jeho nesplacení

Společnost nemá takové závazky.

Závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Společnost nemá takové závazky.

7.1.5.2 Rezervy

Významné potenciální ztráty, na které nebyla vytvořena rezerva

Společnost neočekává další potenciální ztráty, na které by měla tvořit v účetnictví rezervu.

Zákonné (daňové) rezervy

Společnost v roce 2014 žádnou zákonnou rezervu nevytvořila, ani nečerpala.

Účetní rezervy – nedaňové

Společnost v rámci inventur k účetní závěrce roku 2014 navýšila účetní rezervy na ztrátu vyplývající z rizik ohrožujících fakturaci rozpracovaných zakázek s nenulovým zůstatkem zásob nedokončené výroby, a to na 313 tis. Kč.

7.1.5.3 Bankovní úvěry

Rozpis krátkodobých bankovních úvěrů včetně úrokových sazeb a popisu zajištění úvěrů

Společnost v průběhu roku 2014 nečerpala žádný krátkodobý bankovní úvěr.

Rozpis dlouhodobých bankovních úvěrů včetně úrokových sazeb a popisu zajištění úvěrů

Společnost v průběhu roku 2014 nečerpala žádný dlouhodobý bankovní úvěr.

7.1.5.4 Ostatní pasiva

Ostatní pasiva jsou výdajem na dálkový přístup do katastru vyúčtovaným v roce 2015.

7.1.5.5 Mimobilanční údaje

Majetek neuvedený v rozvaze

Druh majetku	Hodnota (v pořiz.cenách)	
	Běžné období	Minulé období
Drobný hmotný majetek (operativní evidence)	není finančně vyjádřen	není finančně vyjádřen
Drobný nehmotný majetek (operativní evidence)	není finančně vyjádřen	není finančně vyjádřen
Majetek z ukončených LS – odhad současné tržní ceny (op. evidence)	0	0
Poskytnutá záruka, ručení, jištění apod.	0	0
Celkem	0	0

Podrozvahová evidence - odepsané pohledávky k 31.12.2014

Dlužník	Hodnota (tis. Kč)
Haas Consult	126
Haas Consult	242
AG Studio v likvidaci	26
Velich	11
Schneider	49
Schneider	52
Schneider	5
Schneider	53
Schneider	21
Brožek	11
Dubská	24
Dubská	8
Charvát	5
Vraný	5
Celkem	638

Účetní závěrka

Majetek zatížený zástavním právem, věcným břemenem

Žádný majetek společnosti není zatížen zástavním právem. Věcné břemeno je zřízeno na pozemku:

Inv. číslo	Název	Povaha a forma zajištění	Pořiz. cena
8016900898/2	pozemek Hagibor, parc. č. 1292/13, výměra 469 m ²	věcné břemeno ve prospěch telekomunikačních společností – právo umístění stavby, umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě, umožnění přístupu a příjezdu za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění podzemního vedení	1 510
Celkem			1 510

Majetek, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví

Druh majetku	Účetní ocenění		Tržní ocenění	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
Budova Hagibor, Nad Vodovodem 2/3258, P 10	0	0	16 442	16 442
Pozemky Hagibor parc. č. 1292/9, 1292/13, 1292/19, k.ú. Strašnice	7 432	7 432	13 572	13 572
Byt č. 74, Vašátkova č.p. 1010, Praha 9	509	586	2 520	2 520
Byt , č. 34, Zdiměřická 1447 , Praha 4	945	830	1 790	1 790
Celkem	8 886	8 018	34 324	30 717

Závazky neuvedené v účetnictví, na které nebyla vytvořena rezerva

K 31.12.2014 společnost nemá takové závazky.

7.1.5.6 Dotace

Společnost v roce 2014 nečerpala žádné dotace.

7.1.5.7 Výnosy

Výnosy tuzemské

Druh výnosu	Částka	
	Běžné období	Minulé období
Tuzemské výnosy z běžné činnosti celkem	67 030	61 813
Z toho:		
Služby	67 466	63 473
Prodej zboží		
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálů	427	1
Ostatní provozní výnosy	119	118
Ostatní (změna stavu nedokončené výroby aj.)	-982	-1 779

Výnosy zahraniční

Společnost nevykázala v roce 2014 žádné zahraniční výnosy.

7.1.5.8 Údaje, které nejsou samostatně vykázány ve výkazech

Doměrky splatné daně z příjmů za minulá období

Společnosti nebyla doměřena splatná daň z příjmů za minulá období.

Výše evidovaných daňových nedoplatků u finančních orgánů

Daňový nedoplatek	Částka			
	Běžné období		Minulé období	
	Celkem	z toho po splatnosti	Celkem	z toho po splatnosti
Daň z příjmů fyzických osob	504	0	429	0
Daň z příjmů právnických osob	0	0	-525	0
Daň vybíraná srážkou	12	0	2	0
Daň z přidané hodnoty	3 371	0	1 953	0
Daň silniční	2	0	0	0

Výše splatných závazků sociálního a zdravotního pojištění

Druh pojistného	Částka			
	Běžné období		Minulé období	
	Celkem	z toho po splatnosti	celkem	z toho po splatnosti
Pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	993	0	885	0
Pojistné na zdravotní pojištění	426	0	396	0

Způsob vykazování poskytnutých a přijatých záloh v rozvaze

O poskytnutých zálohách společnost účtuje na účtech skupiny 314. Společnost vykazuje poskytnuté zálohy v rozvaze v rubrice Aktiva – oddíl C.III. – Krátkodobé pohledávky – řádek 055 Ostatní poskytnuté zálohy a oddíl C.II. – Dlouhodobé pohledávky – řádek 044 Dlouhodobé poskytnuté zálohy. Jedná se o zálohy na energie, provozní zálohy (CCS, O2, internet) a zálohy na služby, které budou uskutečněny v budoucím období. U záloh, na které jsou vystaveny daňové doklady, je uplatňována na základě těchto dokladů DPH s výjimkou záloh na služby spojené s užíváním bytů. K 31.12.2014 byly společností poskytnuty tyto zálohy v celkové výši 178 tis. Kč:

- záloha na CCS karty 96 tis. Kč
- záloha telekomunikace 2 tis. Kč
- záloha na služby spojené s užíváním bytů 32 tis. Kč
- záloha na el.energie..... 13 tis. Kč
- záloha na konferenci O české infrastruktuře..... 14 tis. Kč
- předplatné časopisů 6 tis. Kč

O přijatých zálohách společnost účtuje na účtech skupiny 324. Přijaté zálohy jsou vykázány v rozvaze v rubrice Pasiva - oddíl B.III. – Krátkodobé závazky – řádek 110 Krátkodobé přijaté zálohy a oddíl B.II. - Dlouhodobé závazky – řádek 096 Dlouhodobé přijaté zálohy. U záloh, na které jsou vystaveny daňové doklady, je odváděna na základě těchto dokladů DPH s výjimkou záloh na služby spojené s užíváním bytů. Jedná se zpravidla o zálohy na zakázky, které budou uskutečněny v budoucím období, a o zálohy spojené s pronájmem bytů. K 31.12.2014 byly společnosti přijaty tyto zálohy:

- zálohy na služby spojené s pronájmem bytů 57 tis. Kč
- zálohy na služby spojené s pronájmem kanceláří 9 tis. Kč.

Penzijní závazky

Společnost nemá takové závazky.

7.1.5.9 Vysvětlení významných položek účelového členění výkazu zisku a ztráty

Společnost používá pouze druhové členění výkazu zisku a ztráty.

Účetní závěrka

7.1.5.10 Vydané akcie během účetního období

Počet a jmenovitá hodnota vydaných akcií během účetního období

V průběhu roku 2014 společnost nevydala žádné akcie.

Vyměnitelné dluhopisy nebo podobné cenné papíry nebo práva s vyznačením jejich počtu a rozsahu práv, která zakládají

Společnost nikdy takové cenné papíry nevydala.

Komentář významných položek změn u jednotlivých složek vlastního kapitálu

Nedošlo k významným změnám vlastního kapitálu.

7.1.5.11 Odložená daň

Odložená daň, o které bylo účtováno

Odložená daň, o které bylo účtováno Zdroj rozdílu	Částka celkem- základ pro výpočet	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka
Daňová zůstatková cena mínus účetní zůstatková cena dlouhodobého majetku	1 521		289
Výše opravných položek k dlouh.hm.majetku			
Výše opravných položek k dlouh.finanč.majetku			
Výše opravných položek k zásobám	2 404		457
Výše opravných položek k pohledávkám	16		3
Pohledávky z titulu smluvních sankcí			
Závazky z titulu smluvních pokut			
Daňové závazky –pojistné na soc.poj. a zdr.poj. do výše zaplaceného pojistného			
Výše nedaňových rezerv – záruční garance	313		59
Reinvestice – nevyužitý odpočet dle § 34 odst. 3-7 ZDP			
Daňová ztráta nevyčerpaná z minulých let	(neúčtováno 8 822)		(neúčtováno 1 676)
Ostatní oblasti			
Celkem	4 254		808

Odložená daň nezachycená v účetnictví

O odložené dani plynoucí z nevyčerpané daňové ztráty z minulých let ve výši 1 676 tis. Kč není dle zásady opatrnosti účtováno v účetnictví společnosti.

7.1.5.12 Výdaje vynaložené za účetní období na výzkum a vývoj

Společnost nevydala v roce 2014 žádné výdaje na výzkum a vývoj.

7.1.5.13 Údaje o přeměnách

K přeměně společnosti v roce 2014 nedošlo.

7.1.6 Daň z příjmů – výpočet

Výpočet ročních daní (tis. Kč)

Ukazatel	2014	2013
Zisk (ztráta) před zdaněním	243	-5 347
Připočitatelné položky (+)	2 610	2 851
Odpočitatelné položky (-)	7 24	-1 196
Základ daně nebo daňová ztráta	2 128	- 3 692
Odečet daňové ztráty (-) podle § 34 odst. 1. zákona o daních z příjmu	1 836	
Odečet ostatních položek (-)		
Základ daně z příjmu po odpočtech	292	0
Sazba daně	19	19
Slevy na dani	56	
Daň z příjmů	0	0

7.1.7 Předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky

Neexistují významné skutečnosti, které by nasvědčovaly tomu, že účetní jednotka nemusí být schopna nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a v důsledku toho v rámci své běžné podnikatelské činnosti například plnit své závazky.

8 Zpráva o vztazích

Zpracovatel v souladu s § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech zpracovává tuto zprávu o ovládacích vztazích k ovládajícím osobám a osobám ovládaným stejnou ovládající osobou. Společnost je v postavení ovládané osoby, přičemž ovládající osoba vykonává svůj vliv výkonem běžných akcionářských práv.

Ve sledovaném účetním období neučinila Společnost žádné právní jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, které by přesáhlo 10% vlastního kapitálu Společnosti zjištěného z poslední účetní závěrky.

8.1 Ovládaná a ovládající osoba

Ovládaná osoba

Společnost	PUDIS a.s.
Sídlo:	Praha 10, Nad Vodovodem 3258/2, PSČ 100 31
IČ:	45272891
Zapsána u:	Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 17064

Ovládající osoba

Společnost	SUDOP GROUP a.s.
Sídlo:	Praha 3, Olšanská 1a, PSČ 130 80
IČ:	45310009
Zapsána u:	Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1390

8.2 Propojené osoby

Společnost PUDIS a.s. identifikovala k 31.12.2014 tuto skupinu propojených osob:

Skupina propojených osob

Společnost	IČ	Ulice	PSČ	Město	Země
AED PROJECT a.s.	61508594	Nad Radnicí 2a	15000	Praha 5	CZ
Atelier 4, s.r.o.	46710141	Podhorská 377/20	46601	Jablonec nad Nisou	CZ
Corporate Holding a.s.	27637956	Olšanská 2643/1a	13000	Praha	CZ
CR-City a.s.	26705427	Olšanská 1a	13000	Praha 3	CZ
CR office a.s.	27178340	Olšanská 2643/1a	13000	Praha 3	CZ
Červená skála, a.s.	27251357	Olšanská 2643/1a	13000	Praha	CZ
DI Koridor, s.r.o.	36704806	Kominárska 2,4		Bratislava	SK
Dopravoprojekt Brno a. s.	46347488	Kounicova 13	60200	Brno	CZ
DOPRAVOPROJEKT, a.s.	31322000	Kominárska 2,4		Bratislava	SK
DOSING - Dopravoprojekt Brno group, spol. s r.o.	18824943	Kounicova	60200	Brno	CZ
Ecological Consulting a.s.	25873962	Na Střelnici 343/48	77900	Olomouc - Lazce	CZ
GeoTec-GS, a.s.	25103431	Chmelová 2920/6	10600	Praha 10	CZ
HORTOP s.r.o.	36366242	Kominárska 2		Bratislava	SK
INFRAPROJEKT, s.r.o.	35749229	Kominárska 4		Bratislava	SK
Marek a Ransdorf, s.r.o.	47120711	Na dlouhém lánu 33/424	16000	Praha 6 - Vokovice	CZ
Masaryk Station Development, a.s.	27185842	Na Florenci 2116/15	11000	Praha 1	CZ
Masaryk Station Investment, a.s.	27164233	Na Florenci 2116/15	11000	Praha	CZ
METROPROJEKT International s.r.o.	27233880	náměstí I. P. Pavlova 1786/2	12000	Praha	CZ
Metroprojekt Praha a.s.	45271895	I. P. Pavlova 1786/2	12000	Praha 2	CZ

Společnost	IČ	Ulice	PSČ	Město	Země
MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.	64610357	Legionářská 8	77200	Olomouc	CZ
Nemocnice Na Pleši s.r.o.	27207064	č.p. 110	26204	Nová Ves pod Pleší	CZ
PragueInvest s.r.o.	63991730	Olšanská 2643/1a	13000	Praha	CZ
Q8 a.s.	61058513	Olšanská 1a	13000	Praha 3	CZ
REMING CONSULT, a.s.	35729023	Trnavská cesta 27		Bratislava	SK
Rezidence Nový Žižkov a.s.	27220397	Olšanská 2643/1a	13000	Praha	CZ
RS hotel a.s.	27178731	Olšanská 2643/1a	13000	Praha 3 - Žižkov	CZ
SD-BELUŠA s.r.o.	45384886	Kominárská 2,4		Bratislava	SK
SERVICE PARK a.s.	27233596	Údolní 2188	39064	Tábor	CZ
Stavební geologie -IGHG, spol. s r.o.	47051175	Toskánská náves 7	25217	Tachovice	CZ
SUDOP Development a.s.	27382761	Olšanská 2643/1a	13000	Praha	CZ
SUDOP Energo s.r.o.	62577298	Olšanská 2643/1a	13000	Praha	CZ
SUDOP GROUP a.s.	45310009	Olšanská 2643/1a	13000	Praha	CZ
SUDOP International B. V.				Rotterdam	NL
SUDOP Polska Sp. Z.o.o.	254945	Tamka 16/11		Warszawa	PL
SUDOP Praha a.s.	25793349	Olšanská 1a	13080	Praha 3	CZ
VPÚ DECO Praha a.s.	60193280	Podbabská 20/1014	16000	Praha 6	CZ
VSP DATA a.s.	49241575	Údolní 2188	39064	Tábor	CZ
VSP Data SK s.r.o.	47121700	Nová Rožňavská 3		Bratislava	SK
WHITEWATER a.s.	27178722	Olšanská 2643/1a	13000	Praha 3	CZ

Smlouvy uzavřené v roce 2014 s propojenými osobami

Název společnosti	Smlouva o sdružení	Smlouva o dílo - prodej	Smlouva o dílo - nákup	Ostatní smlouvy	Celkem
Stavební geologie -IGHG, spol. s r.o.			2		1
GeoTec-GS, a.s.		1			1
SUDOP Praha a.s.	1			1	2

Pohledávky k podnikům ve skupině k 31. 12. 2014

Spřízněná strana	Vztah ke společnosti	Stav k 31.12.2014
AED Project s.r.o.	Sesterská společnost	940
GeoTec-GS, a.s.	Sesterská společnost	330
Stavební geologie -IGHG, spol. s r.o.	Propojená osoba	198
SUDOP PRAHA, a.s.	Propojená osoba	83
VPU DECO Praha a.s.	Propojená osoba	28
Celkem		1 579

Závazky k podnikům ve skupině k 31. 12. 2014

Spřízněná strana	Vztah ke společnosti	Stav k 31.12.2014
Stavební geologie -IGHG, spol. s r.o.	Propojená osoba	733
Celkem		733

Výnosy realizované mezi propojenými osobami v roce 2014

Spřízněná strana	Vztah	Prodej služeb	Prodej majetku	Ostatní provoz.výnosy	Celkem
AED Project s.r.o.	Sesterská společnost	1 321			1 321
GeoTec-GS, a.s.	Sesterská společnost	437			437
METROPROJEKT Praha a.s.	Sesterská společnost	15			15

Zpráva o vztazích

Spřízněná strana	Vztah	Prodej služeb	Prodej majetku	Ostatní provoz.výnosy	Celkem
Stavební geologie -IGHG, spol. s r.o.	Propojená osoba	13	150		163
SUDOP PRAHA, a.s.	Propojená osoba	69			69
VPU DECO Praha a.s.	Propojená osoba	23			23
Celkem		1 878	150		2 028

Nákupy realizované mezi propojenými osobami v roce 2014

Spřízněná strana	Vztah	Nákup služeb	Nákup majetku	Ostatní náklady	Celkem
Stavební geologie -IGHG, spol. s r.o.	Propojená osoba	3 167			3 167
SUDOP PRAHA, a.s.	Sesterská společnost	12			12
Celkem		3 179			3 179

Prodeje majetku spřízněným osobám v roce 2014

Spřízněná strana	Vztah	DHM		DNM		FM	
		Účetní hodnota	Prodejní cena	Účetní hodnota	Prodejní cena	Účetní hodnota	Prodejní cena
Stavební geologie -IGHG, spol. s r.o.	Propojená osoba	0	150				
Celkem		150	150				

Nákupy majetku od spřízněných osob v roce 2014

Společnost v roce 2014 nezískala od propojených osob žádný majetek.

Prohlášení vedení společnosti

Vedení společnosti prohlašuje, že veškeré transakce s propojenými osobami byly uskutečněny za běžných obchodních podmínek. Úplaty za obchodní transakce s propojenými osobami byly sjednány ve výši obvyklé u obdobných plnění sjednávaných v obdobném rozsahu, místě a čase. Z uzavřených smluv, ostatních právních úkonů nebo opatření mezi spřízněnými osobami nevznikla společnosti PUDIS a.s. žádná újma

.....
Ing. Martin Höfler
předseda představenstva
PUDIS a.s.

.....
Ing. Petr Mikulášek
místopředseda představenstva
PUDIS a.s.

9 Osoby odpovědné za výroční zprávu

Čestné prohlášení

Údaje uvedené ve výroční zprávě za rok 2014 odpovídají skutečnosti a představenstvu PUDIS nejsou známy žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení stavu společnosti.

V Praze dne 12. března 2015

.....
Ing. Martin Höfler
předseda představenstva
PUDIS a.s.

.....
Ing. Petr Mikulášek
místopředseda představenstva
PUDIS a.s.

10 Zpráva nezávislého auditora